

# JUSTICIA



## SÍNTESIS INFORMATIVA



## COMUNICACIÓN SOCIAL



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SSC

Este documento es público, ajeno a cualquier partido político.  
Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.

# EN REVISIÓN 4 MIL EDIFICIOS EN LA BJ

PODRÍAN ESTAR VINCULADOS AL CÁRTEL INMOBILIARIO

Forman parte de mapa interactivo de inmuebles irregulares;  
se sumarían otros 1,700 construidos bajo la ilegalidad **8**



JORGE ROMERO



SANTIAGO TABOADA



CHRISTIAN VON ROEHRICH

## EN REVISIÓN, 4 MIL EDIFICIOS DE LA BJ

PODRÍAN SUMARSE AL MENOS OTROS 1,700 INMUEBLES ILEGALES

**Ricardo Guerrero, víctima del Cártel Inmobiliario, creó un mapa interactivo, el cual lleva más de 384 mil visualizaciones**

OMAR MONTALVO  
GRUPO CANTÓN

El mapa interactivo sobre los inmuebles irregulares en la Alcaldía Benito Juárez, que creó Ricardo Guerrero, víctima del

Cartel Inmobiliario, lleva más de 384 mil visualizaciones. En este ejercicio contra la corrupción inmobiliaria de fun-



cionarios panistas, aún falta la revisión de miles de documentos de edificaciones que podrían violar el Reglamento de Construcción capitalino.

“Existen cerca de 4 mil edificaciones que se están revisando, por lo que la cantidad de inmuebles ilegales aumentará en al menos mil 700 adicionales”, aseguró Guerrero acerca de la última actualización de las construcciones que no respetan la separación de colindancias, las cuales ascienden a más de mil 400 edificios que se construyeron en la ilegalidad.

El habitante de Benito Juárez dio a conocer que ya van más de 384 mil ciudadanos y funcionarios de la Fiscalía General de Justicia de la Ciudad de México que revisan dicho mapa interactivo. “Quien aún no lo reconoce es la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SEDUVI), porque son los que vigilan que esto no debió haber pasado nunca”, abundó.

El mapa sobre edificios ilegales autorizados expone cómo los exdelegados y exalcaldes de Benito Juárez fueron negligentes y no clausuraron las obras que violaron la separación entre los inmuebles, la cual se establece por expertos para evitar roces entre éstos durante los sismos.

Derivado de ello, Ricardo Guerrero asevera que la demarcación Benito Juárez es una zona de algo riesgo, porque los inmuebles podrían colapsar si ocurre un movimiento telúrico de alta intensidad en la capital del país.

Los inmuebles irregulares autorizados en la BJ, conforme a cada administración, son: 357 con Santiago Taboada, entre 2018 y 2023; 274 con Christian Von Roehrich, de 2025 a 2018; 266 con Jorge Romero, quien fue delegado de 2012 a 2015; 250 con Mario Palacios, entre 2009 y 2012; 83 con Germán de la Garza, quien estuvo al frente de la alcaldía de 2006 a 2009; 130 con Fadlala Akabani, de 2003 a 2006, y 45 con José Espina Von Roerich, entre 2000 y 2003.

**PAN**



- Este partido lleva 20 años al frente de la demarcación



- Su casa resultó dañada por la corrupción





## ¡SÍGUENOS EN NUESTRAS REDES SOCIALES!

X @SSC\_CDMX

f @PolicíaCDMX

@policia\_cdmx

Secretaría de Seguridad Ciudadana

@ssc\_cdmx



GOBIERNO DE LA  
CIUDAD DE MÉXICO



SSC

Este documento es público, ajeno a cualquier partido político.  
Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.